

The Fusion Châu Đức

The Fusion dự án đất nền do Công ty TNHH MTV Lan Anh làm chủ đầu tư tại huyện Châu Đức, Bà Rịa – Vũng Tàu. Dự án The Fusion Lan Anh có quy mô gồm 13,15 ha, với 780 nền, diện tích 140 – 200m², sổ hồng từng nền. Dự án The Fusion Châu Đức có đầy đủ pháp lý, quy hoạch 1/500 chi tiết, giấy phép xây dựng, .. Vậy khi nào dự án đất nền The Fusion Lan Anh mở bán ? Giá bán đất nền Fusion Châu Đức Bà Rịa như thế nào ? Hãy cùng Giagocchudautu.com tìm hiểu thông tin dự án đất nền The Fusion Lan Anh Châu Đức này.

Vị trí dự án The Fusion ở đâu ?

Vị trí dự án The Fusion có địa chỉ tại xã Nghĩa Thành, **huyện Châu Đức**, Bà Rịa – Vũng Tàu. Với vị trí đất địa, dự án đất nền The Fusion Bà Rịa nằm tại tại “Trái tim Công nghiệp” – huyện Châu Đức, là nơi kết nối các đầu cầu kinh tế trọng điểm, từ đây có thể dễ dàng đi đến các tỉnh, thành phố lớn khác như Tp.HCM, Đồng Nai, Bình Dương, ...

Nằm ngay trong lòng thủ phủ công nghiệp của Bà Rịa – Vũng Tàu, dự án đất nền The Fusion Lan Anh sở hữu vị trí đẹp đón dòng người, lôi kéo dân cư đông đúc về sinh sống, một số loại hình dịch vụ cũng theo đó phát triển mạnh mẽ. Nhờ sở hữu địa vị chiến lược: ngay lòng chảo phát triển của cụm công nghiệp Sonadezi Châu Đức quy tụ hơn 80.000 chuyên gia và công nhân, cư dân The Fusion Châu Đức dễ dàng di chuyển đến các khu vực quan trọng lân cận.

Dự án The Fusion Bà Rịa hội tụ đủ các hệ thống giao thông gồm đường bộ, đường thủy và đường hàng không, đã giúp cư dân dự án thuận tiện hơn cho việc di chuyển, vận chuyển hàng hóa, kết nối vùng...

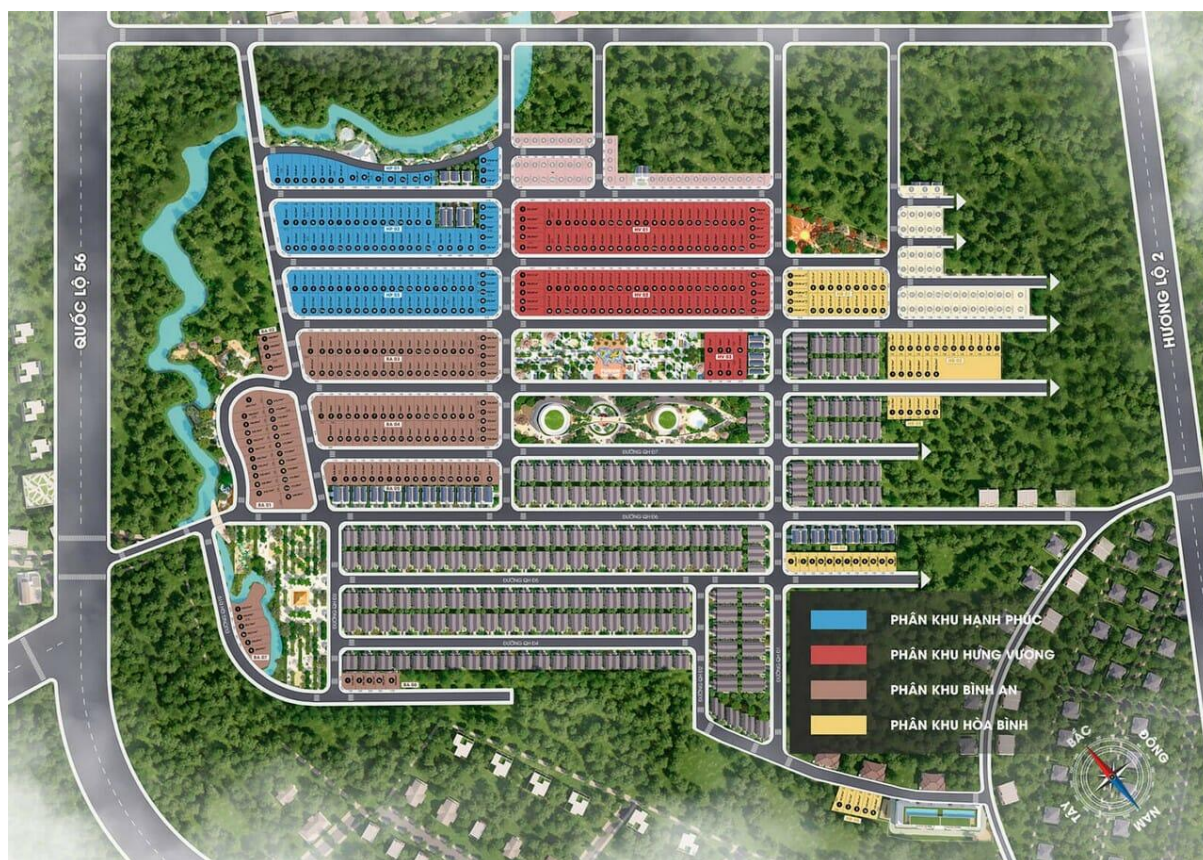
- The Fusion ==> Cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu ==> 1km
- The Fusion ==> trung tâm hành chính, chợ, bệnh viện Bà Rịa ==> chỉ 5km
- The Fusion ==> Cụm cảng Quốc tế Cái Mép – Thị Vải ==> khoảng 12km
- The Fusion ==> Các khu du lịch nổi tiếng như Hồ Tràm, Long Hải, Hồ Cốc ==> chỉ 15km
- The Fusion ==> Cao tốc Bến Lức – Long Thành ==> khoảng 22km
- The Fusion ==> Cách Sân bay quốc tế Long Thành ==> 20 km

Mặt bằng phân lô The Fusion

Mặt bằng dự án The Fusion Châu Đức được quy hoạch nhằm mục đích kiến tạo nên 1 thành phố hòa bình, nơi kết nối tinh hoa văn hóa nhân loại. Mặt bằng dự án The Fusion được quy hoạch xây dựng trên tổng diện tích đất với qui mô 9.8 ha chia làm 4 phân khu: Hạnh Phúc, Bình An, Hòa Bình, Hưng Vượng, với mật độ xây dựng chỉ 50%. Trong đó:

- Đường nội khu rộng 14m
- Diện tích khu nhà ở : 58,52%
- Diện tích khu dịch vụ thương mại quần thể : 7,2%
- Diện tích hạ tầng kỹ thuật giao thông : 27,92%
- Diện tích dành cho công viên cây xanh : 6,63%

Dự án đất nền The Fusion Châu Đức cung cấp ra thị trường 780 nền, có diện tích từ 140 – 200m², Sổ đỏ từng nền. Dự án The Fusion Lan Anh đa dạng các loại hình như liền kề, nhà phố thương mại, biệt thự, qui mô dân số khoảng 1.600 người.



Dự án đất nền The Fusion Lan Anh được quy hoạch hạ tầng đồng bộ, hệ thống điện, nước âm, đường nội bộ tráng nhựa rộng từ 12 – 20m và kết hợp cùng lát vỉa hè hoa cương, chắc chắn mỹ quan đô thị. Vì vậy đáp ứng nhu cầu quý khách hàng xây dựng và hoạt động khai thác kinh doanh hiệu quả.

Tiện ích tại dự án The Fusion Châu Đức

The Fusion là khu dân cư cao cấp nhất tại huyện Châu Đức, Bà Rịa – Vũng Tàu với chuỗi tiện ích nội khu lý tưởng như Quảng trường nhạc nước Fusion Square, trung tâm thương mại Fusion Mall, đặc biệt là hệ thống công viên ngũ hành Kim, Mộc, Thủy, Hoả, Thổ,... Tất cả dung hòa giữa thiên nhiên tươi mát và hệ sinh thái trong lành, mở ra một không gian thư giãn, tĩnh tâm trọn vẹn và mang đến một cuộc sống hàng ngày bình an, khỏe mạnh cả về thể chất lẫn tinh thần, giúp cho cộng đồng cư dân sinh sống trong đây hiện thực hóa nên giấc mơ hạnh phúc.

- Trung tâm thương mại được bố trí các khu vực phục vụ mua sắm với đầy đủ các nhãn hàng và thương hiệu uy tín, khu ăn uống, khu vui chơi- giải trí, rạp chiếu phim...
- Khu thể thao gồm có Sân đa năng, Khu tập dưỡng sinh, tập Yoga, Công viên thể chất, công viên nước, Đường đi bộ ven hồ, tập gym... cung cấp nhu cầu tập luyện và nâng cao sức khỏe.
- Khu vui chơi được bố trí tại nơi riêng không liên quan gì đến nhau và được giám sát để chắc chắn an toàn
- Nhà giữ trẻ được bố trí ở khu vực nội khu giúp phụ huynh thuận tiện và an tâm khi gửi con của mình
- Trung tâm y tế phục vụ nhu cầu khám chữa bệnh và chăm sóc sức khỏe
- Quảng trường, Coffee, Vườn nướng BBQ, Vườn nhiệt đới, Vườn Bonsai đáp ứng nhu cầu thư giãn, gắn kết cộng đồng.
- Hạ tầng của dự án như đường, điện, thông thoát nước, cấp nước... đã và đang trong công việc hoàn thiện.
- An ninh luôn là nhân tố được để ý hàng đầu, dự án được trang bị hệ thống camera và đội ngũ nhân viên liên tiếp túc trực.

Thông tin tìm hiểu thêm: <https://giagocchudautu.com/du-an/the-fusion/>